

Whitepaper — Tijdelijke brandveiligheid bij renovatie en transformatie

Officieel document van ASG Fire-Alert® Nederland — voor veiligheidskundigen, projectleiders, brandweer-adviseurs en bevoegd gezag.

DOCUMENTCODE	ASG-FA-WP-001
REVISIE	Rev. 02
PUBLICATIEDATUM	6 september 2026
UITGEVER	Archer Security Group B.V. — ASG Fire-Alert® Nederland
KvK / BTW	KvK 84431059 · BTW NL8632.08.307.B01
CLASSIFICATIE	Publiek · vrij te verspreiden

www.brandmeldcentralehuren.nl · info@brandmeldcentralehuren.nl · 085 273 3244

Managementsamenvatting

Renovatie- en transformatieprojecten kennen een sterk verhoogd brandrisico: vaste installaties zijn buiten bedrijf, vluchtroutes wijzigen dagelijks en hete werkzaamheden zijn de norm. Dit whitepaper schetst hoe ASG Fire-Alert® Nederland dit risico verlaagt met een tijdelijke draadloze brandmeldinstallatie, en hoe die als gelijkwaardige oplossing wordt onderbouwd richting bevoegd gezag en verzekeraar.

1. Risicolandschap

- Hete werkzaamheden en tijdelijke elektrische voorzieningen behoren tot de meest genoemde oorzaken van brand tijdens bouw- en renovatiewerk.
- Verzekeraars stellen in polisvoorwaarden en clausules eisen aan brandpreventie tijdens verbouwing; welke eisen precies gelden, verschilt per polis en per object.
- Het bevoegd gezag toetst tijdelijke maatregelen aan het Bbl 2024, waarbij een tijdelijke installatie als gelijkwaardige oplossing wordt onderbouwd.

2. De ASG Fire-Alert® aanpak

Technische oplossing op basis van WES3-technologie van Ramtech, geleverd als integrale ASG Fire-Alert®-dienst inclusief engineering, installatie, optionele monitoring en oplevering. De installatie wordt ontworpen conform NEN 2535 en NEN 2575 en onderbouwd als gelijkwaardige oplossing onder Bbl 2024.

- Engineering vanuit een eigen veiligheidskundige — niet vanuit een productcatalogus.

- Mesh-architectuur die meegroeit met de bouwfasering.
- Doormelding en alarmopvolging naar keuze: alleen alarmering op locatie, doormelding naar uw eigen organisatie, of doormelding naar onze meldkamer met fysieke noodopvolging.
- Volledig opleverdossier inclusief gelijkwaardigheidsonderbouwing.

3. Bedrijfseconomisch perspectief

De kosten van een tijdelijke installatie zijn vooraf bekend en begrensd: omvang, looptijd en het gekozen niveau van opvolging bepalen het tarief, en die drie liggen bij aanvang vast. Daar tegenover staat wat een project riskeert zonder tijdelijke voorziening.

Een brand tijdens de bouwphase raakt niet alleen het werk dat al is uitgevoerd, maar ook de planning, de vergunning en de relatie met verzekeraar en bevoegd gezag. Daarnaast kan het ontbreken van een onderbouwde tijdelijke voorziening ertoe leiden dat werkzaamheden worden stilgelegd of dat oplevering wordt uitgesteld.

Met een gelijkwaardigheidsdossier voorkomt u die discussie vooraf in plaats van achteraf. Wij leveren de risicoanalyse, het Programma van Eisen en het opleverdossier waarmee bevoegd gezag en verzekeraar de maatregel kunnen toetsen.

Disclaimer & merken

ASG Fire-Alert® is een geregistreerd merk van Archer Security Group B.V.. Dit document is opgesteld door ASG Fire-Alert® Nederland en bevat technische uitgangspunten voor tijdelijke brandmeldinstallaties op basis van WES3-technologie. WES3 wordt uitsluitend toegepast als onderliggende technologie binnen de integrale ASG Fire-Alert®-dienstverlening. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend; raadpleeg altijd uw projectadviseur voor projectspecifieke uitwerking conform NEN 2535/2575 en Bbl 2024.

Contact

Archer Security Group B.V. — ASG Fire-Alert® Nederland
www.brandmeldcentralehuren.nl
info@brandmeldcentralehuren.nl
+31 (0)85 273 3244
KvK 84431059 · BTW NL8632.08.307.B01